

**PROJEKTOWANIE I KOSZTORYSOWANIE  
73-200 CHOSZCZNO UL.MATEJKI NR 27  
TELEFON 608-34-54-61**

**PROJEKT BUDOWLANY**

BRANŻA : SANITARNA

OBIEKT : BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ PRZEZNACZONY  
NA POWIATOWY URZĄD PRACY

TEMAT : PRZEBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ BIUROWO-SOCJALNYCH W  
PRZYZIEMIU BUDYNKU WRAZ Z WYMIANĄ STOLARKI OKIENNEJ I  
DRZWIOWEJ

ADRES : 73-200 CHOSZCZNO, UL. DĄBROWSZCZAKÓW NR 13A,  
DZIAŁKA NR 187/3

INWESTOR : POWIATOWY URZĄD PRACY

ADRES : 73-200 CHOSZCZNO, UL. DĄBROWSZCZAKÓW NR 13A

NA PODSTAWIE ART.20 UST.4 USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 ROKU - PRAWO  
BUDOWLANE (Dz. U. Nr 156, poz. 1118 z 2006 r.) OŚWIADCZAMY, ŻE  
DOKUMENTACJA BUDOWLANA ZOSTAŁA OPRACOWANA ZGODNIE Z  
OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

	IMIĘ I NAZWISKO	DATA	NR UPRAWN.	PODPIS.
OPRACOWAŁ	MGR INŻ. ANDRZEJ ŁĄCKI	03.2010	104/86/Gw	
AUTOR PROJEKTU		03.2010		

## SPIS TREŚCI

1. STRONA TYTUŁOWA	1.
2. SPIS TREŚCI	2.
3. OPIS TECHNICZNY	3. - 6.
4. RZUT PRZYZIEMIA – INSTALACJA WOD-KAN	7.
5. RZUT PRZYZIEMIA – INSTALACJA C.O.	8.

Zakończono na o poz. 8.

## OPIS TECHNICZNY

### 1. INSTALACJE SANITARNE

#### 1.1. Dane ogólne

Do budynku doprowadzone są przyłącza wod-kan., gazu i elektryczne oraz istnieją wewnętrzne instalacje c.o., wod-kan., gazu i elektryczna. Włączenia należy dokonać do istniejącej instalacji wod-kan i c.o. na parterze budynku.

#### 1.2. Stan istniejący

Na działce nr 187/3 w Choszczynie przy ulicy Dąbrowszczaków nr 13a istnieje budynek użyteczności publicznej PUP, w którym część pomieszczeń w przyziemiu budynku zostaną przebudowane. W budynku, istnieje wewnętrzna instalacja wod-kan, gazu i c.o.

#### 1.3. Wewnętrzna instalacja wody zimnej i ciepłej

Wewnętrzną instalację wody zimnej i ciepłej wody użytkowej zaprojektowano z rur miedzianych łączonych poprzez lutowanie. Wszystkie przewody rozprowadzające (wodę zimną, c.w.u.) prowadzone w podłodze i ścianach, w bruzdach, należy zaizolować kształtkami z pianki poliuretanowej (np. TURBILIT DG) o grubości izolacji 9 mm. Na przewodach doprowadzających wodę zimną i ciepłą na poddasze zaprojektowano zawory odcinające. Wodę zimną należy doprowadzić do płuczki ustępowej, baterii umywalkowej i baterii zlewozmywaka w pomieszczeniu socjalnym. Woda ciepła przygotowana będzie w podgrzewaczu ciepłej wody użytkowej – istniejący, który pozostanie bez zmian w kotłowni.

#### 1.3. Wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej

Wewnętrzną instalację kanalizacji sanitarnej zaprojektowano trasy poziome pod stropem parteru i pod podłogą w przyziemiu z rur PCV o spadkach 3 %. Przekrój rur PCV wynosi  $\varnothing 110$  i  $\varnothing 50$ . Łączenie rur metodą ścisną z zastosowaniem uszczelek gumowych. Dla odpowietrzenia instalacji kanalizacyjnej przewidziano odpowietrzniki automatyczne  $\varnothing 110$  zlokalizowane w ustępach. W dolnej części pion kanalizacyjny wyposażać w czyszczak.

Ścieki kanalizacyjne z budynku zostaną odprowadzone na zewnątrz poprzez istniejące przyłącze kanalizacji sanitarnej. Wszystkie użyte do wykonania instalacji materiały winny posiadać zaświadczenia o jakości oraz być dopuszczone do stosowania w budownictwie

#### 1.4. Instalacja c.o.

Projektuje się wymianę grzejników żeliwnych czołowych na grzejniki stalowe płytowe typu C firmy PURMO wraz z wymianą rurociągu. Straty ciepła oraz czynnik grzewczy pozostaną bez zmian. Woda o parametrach  $T_z/T_p - 90^\circ/70^\circ \text{ C}$ . Zaprojektowane ogrzewanie zostanie włączone do istniejącego sieci c.o., ogrzewania pompowego systemu zamkniętego. Grzejniki zaprojektowano o tych samych mocach cieplnych co istniejące. Przekroje rurociągu pozostaną bez zmian.

Rozprowadzenie wody grzewczej rurami miedzianymi łączonymi poprzez lutowanie, układanych w podłodze i na ścianach budynku. Wszystkie przewody instalacji c.o. należy zaizolować kształtkami z pianki poliuretanowej (np. TURBILIT DG) o grubości izolacji min. 9 mm.

Do pokrycia strat ciepła dobrano grzejniki płytowe stalowe PURMO typu C-22 i C-11.

W celu przeprowadzenia regulacji temperatury w pomieszczeniach zaprojektowano zawory grzejnikowe (j) 15 z głowicami termostatycznymi z wbudowanym czujnikiem temperatury typu Inova prod. Danfoss.

Po zakończeniu prac montażowych lecz przed rozpoczęciem prac izolacyjnych należy przeprowadzić próbę szczelności instalacji c.o. bez kotła na ciśnienie  $P_{pr.} = 0,4 \text{ MPa}$ .

Wyniki badania szczelności należy uznać za pozytywne, jeżeli w ciągu 20 minut manometry nie wykażą spadku ciśnienia.

## **1.5. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

### **1. Zakres robót**

- a/ roboty przygotowawcze
- b/ roboty instalacyjne

### **6.2. Wykaz obiektów istniejących budowlanych**

Prace budowlane wykonywane będą w sąsiedztwie istniejącego budynku.

### **6.3. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Sprzęt typu ciężkiego ( samochody skrzyniowe )  
Aparat spawalniczy

### **6.4. Zagrożenie przy wykonywaniu robót**

- a/ praca przy instalacji sanitarnych
- b/ roboty przygotowawcze
- c/ praca przy rozładunku materiałów budowlanych

### **6.5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót**

- a/ każdy pracownik musi być przeszkolony w zakresie BHP na stanowisku pracy przez uprawnioną osobę.
- b/ na stanowisku pracy wymagających specjalistach uprawnień należy umieścić instrukcję wykonywania robót i posługiwania się sprzętem i narzędziami.

### **6.6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegania niebezpieczeństwom w trakcie wykonywanych prac**

- a/ strefy robót niebezpiecznych należy oznaczyć zgodnie z przepisami
- b/ używany sprzęt budowlany i narzędzia muszą być sprawne i posiadać odpowiednie atesty
- c/ rusztowania i szalunki powinny odpowiadać normą bezpieczeństwa i być wykonane przez osoby przeszkolone i pod nadzorem osób do tego typu robót
- d/ na budowie umieścić tablicę informacyjną budowy oraz instrukcje zachowania się w razie niebezpieczeństwa
- e/ na budowie winna być apteczka pierwszej pomocy z pełnym wyposażeniem
- f/ budowa musi być niedostępna dla osób postronnych
- g/ wszyscy pracownicy winni być wyposażeni w odzież ochronną i kask ochronny.

## 1.6. OŚWIADCZENIE

BRANŻA : SANITARNA

OBIEKT : BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ PRZEZNACZONY  
NA POWIATOWY URZĄD PRACY

TEMAT : PRZEBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ BIUROWO-SOCJALNYCH W  
PRZYZIEMIU BUDYNKU WRAZ Z WYMIANĄ STOLARKI OKIENNEJ I  
DRZWIOWEJ

ADRES : 73-200 CHOSZCZNO, UL. DĄBROWSZCZAKÓW NR 13A,  
DZIAŁKA NR 187/3

INWESTOR : POWIATOWY URZĄD PRACY

ADRES : 73-200 CHOSZCZNO, UL. DĄBROWSZCZAKÓW NR 13A

NA PODSTAWIE ART.20 UST.4 USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 ROKU - PRAWO  
BUDOWLANE (Dz. U. Nr 156, poz. 1118 z 2006 r.) OŚWIADCZAMY, ŻE  
DOKUMENTACJA BUDOWLANA ZOSTAŁA OPRACOWANA ZGODNIE Z  
OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ